

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

5 августа 2019 г. № 295

Об изменении Указа Президента Республики Беларусь

В целях повышения эффективности решения государственно значимых задач по физическому воспитанию и спортивной подготовке детей и молодежи постановляю:

1. Подпункт 2.13 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом» изложить в следующей редакции:

«2.13. юридические лица и индивидуальные предприниматели, которым недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности, а также собственности хозяйственных обществ, в уставных фондах которых более 50 процентов акций (долей) находится в собственности Республики Беларусь и (или) ее административно-территориальных единиц, передается в безвозмездное пользование, обязаны возмещать ссудодателю (если иное не установлено Президентом Республики Беларусь) следующие расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией этого недвижимого имущества:

начисленную амортизацию (за исключением случаев, когда сторонами договора являются бюджетные организации);

земельный налог или арендную плату за земельный участок, налог на недвижимость; затраты на содержание, эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт этого недвижимого имущества, санитарное содержание, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение (канализацию), газо-, электро- и теплоснабжение, техническое обслуживание лифта, обращение с твердыми коммунальными отходами и другие услуги в порядке, определяемом Советом Министров Республики Беларусь. Ссудополучатели вправе нести указанные затраты самостоятельно.

Не возмещают ссудодателям расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией недвижимого имущества:

юридические лица и индивидуальные предприниматели, организующие питание учащихся в учреждениях общего среднего, специального, профессионально-технического образования, специальных учебно-воспитательных учреждениях, специальных лечебно-воспитательных учреждениях;

учреждения образования, специализированные учебно-спортивные учреждения, клубы по виду (видам) спорта, в состав которых в виде обособленных структурных подразделений включены детско-юношеские спортивные школы (специализированные детско-юношеские школы олимпийского резерва), специализированные детско-юношеские школы олимпийского резерва, являющиеся бюджетными организациями, а также детско-юношеские спортивные школы республиканского государственно-общественного объединения «Белорусское физкультурно-спортивное общество «Динамо»*.

В случаях, установленных в части второй настоящего подпункта, ссудодатели самостоятельно несут расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией недвижимого имущества, переданного ими в безвозмездное пользование, с включением сумм таких расходов в состав затрат, учитываемых при налогообложении, или в состав внереализационных расходов в соответствии с Налоговым кодексом Республики Беларусь;

* В случае использования предоставленного им в безвозмездное пользование недвижимого имущества для подготовки и проведения занятий по образовательной области «Физическая культура» («Адаптивная физическая культура»), учебному предмету (учебной дисциплине) «Физическая культура и здоровье» («Адаптивная физическая культура»), учебной дисциплине «Физическая культура», соответствующей факультативной учебной дисциплине, а также спортивных, спортивно-массовых, физкультурно-оздоровительных мероприятий с обучающимися и (или) спортсменами-учащимися.»

2. Настоящий Указ вступает в силу с 1 января 2020 г.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко